



Vår dato
26.01.2022

Vår referanse
SJVA/2021/1919-8

Deres referanse

Vår saksbehandler
Sjur Vammervold

Direkte telefon
90695579

Deres dato
06.01.2022

Vedtak nr: 22/51

KLETTSTØLEN HYTTEFORENING

c/o Wenche Moe Thorstensen Tidemands gate 24
7030 TRONDHEIM

201/1 - Vedtak om gebyrfritak for behandling av dispensasjon fra formål i reguleringsplan.

Behandlet av: Plan, byggesak og oppmåling (delegert utvalg)

Saksopplysninger

Oppdal kommune mottok 06.01.2022 søknad fra Klettstølen Hytteforening om fritak for gebyr i forbindelse med behandling av dispensasjon fra formål i reguleringsplan, sak 21/1919.

Bakgrunnen for saken er at Klettstølen Hytteforening har utført terrengarbeider på skiløypa på vestsiden av Raudhovden, gnr. 201 bnr. 1. Arbeidet ble utført med bakgrunn i at løypa går i et terreng med betydelig sideveis helling og utfordringer med overvann og påfølgende ising. Dette har medført at traversering med tråkkemaskin har vært utfordrende. Hytteforeningen er i Brønnøysundregisteret registrert som en ideell organisasjon, og har selv har bekostet tiltaket.

Saksbehandlingsgebyret for behandling av delegert sak nr. 21/1919 er ilagt i henhold til forskrift om gebyrregulativ for Plan og forvaltning, vedtatt av kommunestyret 18.12.2021. I tråd med gebyrregulativet er det ilagt et gebyr på kroner 10 080,- for behandling av dispensasjonen. Det er søkt om fritak for dette gebyret og søknaden blir behandlet i medhold av forskrift for gebyrregulativet. Fritak eller reduksjon av saksbehandlingsgebyr reguleres gjennom punkt 1.4 og 1.5 i regulativet:

I pkt. 1.4 i forskriften heter det:

Dersom et gebyr er åpenbart urimelig i forhold til de prinsipp som er lagt til grunn, det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan kommunedirektøren etter egen vurdering eller etter skriftlig søknad, fastsette et annet gebyr enn det som fremgår av forskriften. Vurderingen tas etter nærmere fastsatte retningslinjer, jfr. pkt 1.5.

Av pkt. 1.5 fremgår det at:

Når særlige grunner tilsier det, kan kommunen etter kommunalt fastsatte retningslinjer helt eller delvis gi fritak for betaling av gebyr til kommunen i en konkret sak.

Retningslinjer som nevnt i pkt. 1.5 er fastsatt av formannskapet i møte 27.11.2008, sak 08/51. Det fremgår av retningslinjene, og fullmakt fra kommunedirektør, at Enhetsleder plan og forvaltning er gitt myndighet til å behandle søknader i medhold av pkt. 1.4. og 1.5. i gebyrregulativet. Bestemmelsene 1.4 og 1.5 skal praktiseres strengt. Det søkes om fritak, og ikke reduksjon av gebyret. Søknaden behandles derfor etter punkt 1.5 i gebyrregulativet.

Vurderinger

Postadresse

Inge Krokanns veg 2
7340 OPPDAL
Epost: post@oppdal.kommune.no

Rådhuset

Telefon 72 40 10 00
Telefaks 72 40 10 01

Bankgirokonto

4202 44 62220
Konto for skatt

Organisasjonsnr.

964 983 003
6345 06 16348

Delegert sak nr. 21/1919 ble behandlet i vedtak nr. 21/687.

Pkt. 1.5 åpner for å gi fritak for gebyr dersom *særlige grunner* tilsier det. Særlige grunner kan være tiltaksorientert eller tiltakshaverorientert. Eksempel på tiltaksorientert sak er søknad som gjelder et fredet eller verneverdig kulturminne. Eksempel på tiltakshaverorientert forhold er tiltakshavers betalingsevne eller samfunnsfunksjon som eksempelvis en humanitær organisasjon. Enhetsleder Plan og Forvaltning vurderer saken som tiltaksorientert. Opparbeiding av skiløyper i stamløypenettet kommer den skigående delen av befolkningen til gode, og Raudhovden rundt er en mye brukt trasé som har behov for enkelte utbedringer. Traseen er lett tilgjengelig fra flere kanter, og er en populær rundtur. Entreprenør som utførte arbeidet har poengtert at traseen tidligere kunne innebære fare for både folk og maskiner, og at det arbeidet som er utført også vil bedre sikkerheten for tråkkemaskinførerne. Bruken av traséen er også økende, og kan ha positive effekter som folkehelse- og friluftslivstiltak.

Enhetsleder Plan og forvaltning har tidligere gitt gebyrfritak til Munkvollhovden Hytteforening i forbindelse med oppsetting av gapahuk. Saken har dermed enkelte likhetstrekk med denne saken.

Etter en helhetlig vurdering ser Enhetsleder Plan og forvaltning at det er *særlige grunner* for å gi fritak for gebyr i behandling av byggesaken. Dette begrunnes med at saken etter retningslinjene for fritak av gebyr er tiltaksorientert.

Administrativt vedtak:

Enhetsleder Plan og forvaltning gjør slikt vedtak:

Søknad om fritak fra gebyr i behandling dispensasjon fra reguleringsplan i sak 21/1919 imøtekommes.

Dette begrunnes med at fritak for gebyr kan gis når særlige grunner tilsier det med hjemmel i pkt. 1.5 i gebyrregulativet.

Saken er behandlet administrativt i flg kommunens delegasjonsreglement. Vedtaket kan påklages i henhold til Forvaltningsloven §28. Frist for klage er 3 uker fra vedtaket er mottatt. Eventuell klage stiles til Oppdal kommune, Plan og forvaltning

Med hilsen

Ane Hoel
Enhetsleder

Sjur Vammervold
Kulturkonsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og innehar ingen signatur.