



Vår dato
28.07.2022

Vår ref.
JOJO/2020/563-23

Deres ref.

Vår saksbehandler
Johann Johannsson

Direkte telefon
90664670

Deres dato

Vedtak nr.
22/387

Norconsult AS
Att. Bjørn Riset Sundberg
Postboks 626
1303 Sandvika

280/215 - Igangsettingstillatelse 4. Løfteinnretning hovedbygg, Trøndelag fylkeskommune

Gnr 280	Bnr 215	Fnr	Eiendom Skulsvingen 10, 7340 OPPDAL
Tiltakshaver Trøndelag fylkeskommune			Komplett søknad mottatt 14.07.2022
Vannforsyning <input type="checkbox"/> Privat <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig			Avløp <input type="checkbox"/> Privat <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig
Bygning: Videregående skole, Ombygging av bygning nr 10663075 BRA 6300 m ² , Nytt BA bygg bygning nr 300828800, BRA 1060 m ² , BYA 895 m ²			Krav om avfallsplan <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avstand fra nabogrense: Avklart i ramme 20/519		Avstand fra veimidte: Avklart i ramme 20/519	Avstand fra annen bygning: Avklart i ramme 20/519
Situasjonskart		Mottatt: Avklart i IG1 4.6.2021	
Plantegning, fasade, snitt		Mottatt: Avklart i ramme 20/519	
Gjennomføringsplan		Mottatt: 14.07.2022	

Vedtak:

Kommunedirektøren gjør slikt vedtak:

Oppdal kommune godkjenner søknaden og gir tillatelse til at arbeid med løfteinnretning i hovedbygg settes i gang. Vi viser til plan- og bygningsloven (Pbl) § 21-4, jf. § 20-3.

Tilhørende vedtak:

- Rammetillatelse, vedtak 20/519
- IG1, vedtak 21/311
- IG2, vedtak 21/409
- IG3, vedtak 21/615

Vi minner om at avfallsplan må foreligge før ferdigattest kan gis.

Det vil i forbindelse med kommunens behandling av tiltaket bli innkrevd et gebyr med hjemmel i kommunens forskrift for gebyrregulativ, jf. pbl § 33-1. I denne saken er gebyret på kr. 4 400,-. Faktura blir sendt i etterkant.

Alle parter har rett til å klage på vedtaket innen 3 uker. For nærmere orientering, se informasjonsskrivet på siste side.

Vi ønsker å minne om følgende:

- Du kan ikke ta i bruk det du har bygd uten at det er søkt om og gitt ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jf. pbl 21-10.
- Tiltakshaver og ansvarlig foretak må selv påse at arbeidet ikke er i strid med plan- og bygningsloven med forskrifter, kommunens vedtekter, reguleringsplan med bestemmelser eller annet regelverk (for eksempel jordlov, veilov, konsesjonslov etc.).
- Denne tillatelsen, sammen med kart og tegninger det er vist til, skal alltid være tilgjengelig på byggeplassen. Eventuelle endringer må søkes om, og det må være gitt tillatelse før endring kan gjennomføres.
- Har du ikke satt i gang å bygge senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis bygging innstilles i mer enn 2 år. Dette gjelder også for dispensasjon. Fristene kan ikke forlenges, jf. pbl § 21-9.
- Vi har med denne tillatelsen ikke tatt stilling til eventuelle privatrettslige forhold som byggesaken kan være i konflikt med, jf. pbl § 21-6.

SAKSOPPLYSNINGER OG VURDERING**Beskrivelse av tiltaket**

Søknaden gjelder arbeid med løfteinnretning hovedbygg.

Rammetillatelsen varsler tilsyn ved universell utforming. Tilsynet varsles i dette vedtaket og i tråd med pbl § 25-1.

Søknadens ansvarsretter bekrefter at tiltaket er prosjektert og vil bli utført i samsvar med TEK 17.

Plangrunnlag

Plangrunnlaget er avklart i vedtak 20/519.

Naboforhold og andre kommentarer

Naboforhold er avklart i vedtak 20/519.

Foretak med ansvarsrett

Ansvarlige foretak skal sørge for at arbeidene blir gjennomført etter bestemmelser i plan- og bygningsloven.

Gjennomføringsplanen som er vedlagt søknaden gir en fullstendig beskrivelse av fagområder, ansvarsområder og tiltaksklasser som byggeprosjektet omfatter. Erklæring av ansvarsrett for SØK, PRO, KONT og UTF foreligger.

Erklærte ansvarsretter er i samsvar med innsendt gjennomføringsplan.

Uttale fra andre myndigheter

Samtykke fra arbeidstilsynet foreligger.

Vei og adkomst

Forholdet er avklart i vedtak 20/519.

Uteoppholdsareal og parkeringsløsninger

Forholdet er avklart i vedtak 20/519.

Vår dato
28.07.2022

Vår referanse
JOJO/2020/563-23 Gnr.

Visuell utforming

Forholdet er avklart i vedtak 20/519.

Plassering i plan og høyde

Forholdet er avklart i vedtak 20/519.

Sikkerhet mot fare

Forholdet er avklart i vedtak 20/519.

Kulturminner

Forholdet er avklart i vedtak 20/519.

Forholdet til utvalgte naturtyper

Forholdet er avklart i vedtak 20/519.

Vann- og avløp

Forholdet er avklart i vedtak 20/519.

Det minnes om at overvann skal føre i eget overvannsnett.

Tiltaket kan gjennomføres som omsøkt.

Vi ønsker lykke til med prosjektet. Om du har spørsmål, ta kontakt med saksbehandler.

Med hilsen**OPPDAL KOMMUNE****Andreas Rise**

Etter fullmakt

Johann Johannsson

Saksbehandler

Saken er behandlet administrativt i henhold til kommunens delegeringsreglement.

Alle parter har rett til å klage på vedtaket innen 3 uker. For nærmere orientering, se informasjonsskrivet på siste side.

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og innehar ingen signatur.

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune	Fylkets hus Postboks 2560	7735	Steinkjer
Emmanuelle T L Briand	Røtveivegen 29 D	7340	Oppdal
Bruno Franck M L Viard	Røtveivegen 29 D	7340	Oppdal

INFORMASJON OM RETT TIL Å KLAGE PÅ FORVALTNINGSVEDTAK

Klagerett

Du har rett til å klage på vedtaket.

Hvem kan du klage til?

Du kan sende klagen til Plan og forvaltning ved byggesak. Hvis Plan og forvaltning ved byggesak ikke tar klagen til følge, blir den sendt til bygningsrådet og behandlet der. Dersom bygningsrådet ikke tar klagen til følge, går den til Fylkesmannen Trøndelag for endelig avgjørelse.

Klagefrist

Klagefristen er 3 uker fra dagen du mottar vedtaket. Dersom det er uklart for oss om du har klaget i rett tid, må datoen for når du mottok brevet oppgis. Dersom du klager for sent, kan vi se bort fra klagen. Det går an å søke om å få forlenget fristen. I så fall må du oppgi årsaken til at du ønsker det.

Retten til å kreve begrunnelse

Dersom du mener Plan og forvaltning ved byggesak ikke har begrunnet vedtaket tilstrekkelig, kan du kreve en slik begrunnelse før fristen går ut. Ny klagefrist blir da regnet fra den dagen du mottar begrunnelsen.

Innholdet i klagen

Du må presisere:

- hvilket vedtak du klager på
- årsaken til at du klager
- eventuelle andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen

Klagen må undertegnes.

Utsettelse (ikke ved avslag)

Selv om du har klagerett, kan byggeprosjektet vanligvis settes i gang straks. Du kan imidlertid søke om å få utsatt igangsetting til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort, jf. forvaltningsloven § 42.

Retten til å se saksdokumentene og til å kreve veiledning

Med visse begrensninger har du rett til å se dokumentene i saken. Reglene om dette finnes i forvaltningslovens §§ 18 og 19. Du må i tilfelle ta kontakt med Plan og forvaltning/byggesak.

Plan og forvaltning ved byggesak kan gi nærmere veiledning om adgangen til å klage, om framgangsmåten og om reglene for saksbehandling.

Kostnader ved klagesaken

Du har mulighet til å få dekt vesentlige kostnader i forbindelse med klagesaken. Forutsetningen er da vanligvis at klagen blir tatt til følge. Reglene om erstatning for sakskostnader finnes i forvaltningsloven § 36. Plan og forvaltning ved byggesak kan orientere deg om retten til å kreve slik dekning.