

GNR 214 BNR 2 I OPPDAL KOMMUNE - SØKNAD OM DELING AV LANDBRUKSEIENDOM

Søknaden gjelder eiendommen med gnr. 214 bnr 2 i Oppdal kommune.

Eiendommen eies av Ørjan Hindseth, se

Bilag 1: Ubekreftet grunnboksutskrift dater 26. mai 2022

Eiendommens totalareal er 798 347,8 m², hvorav ~~XX~~ utgjør fulldyrka jord, ~~XX~~ utgjør overflatedyrka jord/gjødsla beite og ~~XX~~ utgjør skog og annet areal

Eiendommene består av 9 teiger med koordinater angitt i bilag 2, se

Bilag 2: Koordinater for eiendommens teiger

Det er oppført 14 bygninger på eiendommen, se

Bilag 3: Angivelse av eiendommens bebyggelse

Området som søkes fradeles er ikke omfattet av kommunens reguleringsplan, og området er demed regulert av kommunens arealdel (KPA).

Formålet med fradelingen er å tillegge arealet til naboeiendommen gnr 214 bnr 19, hvor det i dag er oppført fritidseiendom. Eier av gnr 214 bnr 19 ønsker å søke om bruksendring av uthuset på eiendommen til anneks. Uthuset ligger per i dag for nært tomtegrensen til en slik bruksendring. Eier av 214/19 ønsker å bringe forholdet i orden slik at de lovlig kan benytte fritidseiendommen som ønsket. Det er derfor søkt om fradeling og tilføyning av et areal på 65 m² som i dag grenser mot 214/19, se

Bilag 4: Komplette søknad om fradeling datert 13. oktober 2021

Fradelingen vil ikke inkludere eventuelle rettigheter som måtte høre til gnr 214 bnr 2.

Se vedlagte kart med oversikt over eiendommene, og området som ønskes fradelt, se

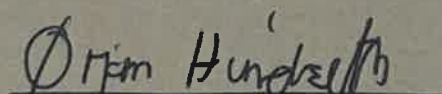
Bilag 5: Kart over gnr 214 bnr 19

Bilag 6: Kart over aktuelt område i gnr 214 bnr 2

Bilag 7: Kart med angivelse av området som ønskes fradelt

Det bes om snarlig behandling av nærværende søknad.

Sted/ dato:


Ørjan Hindseth