

Søknad om dispensasjon vedrørende omsøkt tiltak på:				
Gnr 307	Bnr 12	Fnr	Snr	
Adresse: Gamle Kongeveg 858			Postnr./poststed 7340 Oppdal	
<input type="checkbox"/>	Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel			
<input checked="" type="checkbox"/>	Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan			
<input type="checkbox"/>	Søknad om dispensasjon fra byggegrense			
<input type="checkbox"/>	Annet			
Beskrivelse av tiltaket som omfattes av dispensasjonssøknaden:				
Eiendommen er vist som boligformål i kommuneplanen, men er regulert til «område for jord- og skogbruk» i reguleringsplan for Flyplass på Fagerhaug flyplass, Plan id: 1988007.				
Begrunnelse for dispensasjonssøknaden:				
Hensynet eller hensikten bak planformålet er å avsette arealer for å sikre drift i jord- og skogbruksøyemed.				
Eiendommen har vært et selvstendig gårdsbruk, men dyrkamark og utmark ble overdratt til nabogårdsbruk før tiltakshaver ervervet eiendommen i 1996. Dette betyr at kommunen tidligere har godkjent at gjenværende gårdstun har endret formål fra gårdsbruk til boligformål. Dette framgår også av kommuneplanen, og gjenspeiler en mer riktig bruk av eiendommen, selv om den nå blir brukt som fritidsbolig.				
Vi mener at det omsøkte tiltaket ikke setter gjeldende reguleringsplan sitt planformål, å sikre drift i jord- og skogbruksøyemed, til side. Fordelene med å innvilge dispensasjon er utvilsomt større enn eventuelle ulemper en dispensasjon her vil medføre.				
Vi søker på bakgrunn av dette om dispensasjon fra arealformålet, «område for jord- og skogbruk» i gjeldene reguleringsplan.				
Navn tiltakshaver Brit og Øyvind Estenstad			Adresse Meisevegen 3, 7224 Melhus	
E-post: oyvind@godhavn.no			Tlf.nr. 900 45 840	
Dato:	Underskrift			
17.08.21				
Gjentas med blokkbokstaver				
Brit Estenstad / Øyvind Estenstad				