

Fra: Odd Inge Sliper (odd.inge.sliper@gmail.com)

Sendt: 10.01.2022 12:36:34

Til: Postmottak Oppdal Kommune; Dagrun Vasli

Kopi:

Emne: klage sak 21/794

Vedlegg:

Vi har noen bemerkninger/klager til forvaltningsvedtak 21/794, deres ref JO/Jo/2021/1861-3, saksbehandler Johann Johannson

Litt historikk

Detaljreg. plan for Nausthaugen hyttegrend ble godkjent av Oppdal kommune i 2018 og forbauselsen ble stor da ny Skredrapport utført av Skred AS (NVE – rapport 2018) bestilt av Oppdal kommune) flyttet faregrensen for snøskred slik at 5 av tomtene ikke ble byggbare og den 6. ble sterkt berørt. Plan ble godkjent i henhold til rasvurdering utført av Rambøll AS. Økonomien i tiltaket falt da bort for vårt sitt vedkommende og området er lagt på vent. Faanes sin tomt var med i disse undersøkelsene og ble sikkerhetsklarert i Rambølls rapport men ikke hos Skred AS.

Ser i vedtaket i pkt. Sikkerhet mot Fare at det nå vektlegges rapporten "skredfarevurdering av 30.06.2017" utarbeidet av Rambøll Norge AS.

Betyr det at Oppdal kommune nå vil bruke Rambølls rapport, som Arkitekt Grimstad med rette hevder er mer nøyaktig og mindre basert på synsing, ved andre søknader i samme område? Oppdal kommune står fritt til å bruke den undersøkelsen de selv ønsker, ikke nødvendigvis den siste.

Vi konkluderer da med at vår opprinnelige plan for Nausthaugen hyttegrend, blir godkjent på nytt!

Hvis dere fortsatt legger rapporten fra Skred A/S til grunn og gir tillatelse til bygging på grunn av det arkitektoniske vil vi bemerke følgende:

- Vi kan ikke se at det er tegnet inn rømningsveier under bakken fra hytte ut til rassikkert område. Det kan jo ta timer og dager å rydde et ras/skred.
- Vil bygget virke som en katapult for skred/ras slik at det blir fare for hus og folk på naboeiendommer. Ved tvil bør det foretas beregninger på dette.

Vi la ikke inn noen merknader på nabovarsel da vi selvsagt ikke trodde at Oppdal kommune kunne tillate bygging i område der deres egen undersøkelse konkluderer med at det ikke skal bygges. Det er selvsagt vår egen feil, men hadde vi hatt muligheten ville vi bemerket følgende:

- Avstand til dyrket mark overholdes og andre grenser må overholdes
- Vei til hyttetomt går gjennom hovedbeiteoråde til 20 - 40 kjøttfe, veirett er tinglyst, men vi kan vanskelig se for oss veien brukt til større kjøretøy.
- Kjøttferasen Skotsk Høylandsfe er sky for biltrafikk og andre forstyrrelser. Økt trafikk gjennom beiteområdet vil redusere dyrevelferden.

Når dere nå tillater bygging skred/rasområder vil det skape en presedens. Vi vil sannsynligvis benytte oss av dette ved å sette opp slike hytter på de tomtene som ligger innenfor skred/ras grensen for Nausthaugen hyttegrend. Det

åpner også for mange andre områder i Oppdal.

Det enkleste for alle parter er at Rambølls undersøkelse, som ble godkjent av kommunen i 2018, på nytt godkjennes for området!

Vennlig hilsen

Dagrun Vasli

Odd Inge Sliper