



Oppdal kommune  
Inge Krokanns veg 2  
7340 OPPDAL

Saksbehandler, innvalgstelefon

Thomas Møller, 74 16 81 26

## Vedrørende anmodning om vurdering og trekking av innsigelse for Gorsetgrenda Øvre - Oppdal kommune

Det vises til Oppdal kommunes henvendelse av 13.10.2021 med anmodning om ny vurdering av innsigelser fremmet i Statsforvalterens høringssvar av 30.08.2021 til overnevnte reguleringsplan.

Saken er forlagt aktuelle fagavdelinger som gjør følgende vurderinger:

### Landbruk og Klima- og miljø

Statsforvalteren som landbruksmyndighet og som klima- og miljømyndighet fremmet innsigelse til reguleringsplan for Gorsetgrenda øvre i Oppdal kommune bl.a. med bakgrunn i virkninger for naturbeitemark, hagemark og kulturlandskapet. I Oppdal finner vi flere særlig verdifulle kulturlandskapsområder, bl.a. Ålbu-Vognild-Vang-Gorsetgrenda. Oppdal er en stor hyttekommune, og kulturlandskapet har stor verdi både for landbruket, naturmangfoldet og for reiselivsnæringen i kommunen. Planforslaget representerer en utvidelse av et eksisterende hyttefelt og ligger nært alpinanlegg, noe som i utgangspunktet er positivt både med tanke på arealinngrep, infrastruktur og utslipp av klimagasser. Den omsøkte utvidelsen av hyttefeltet vil likevel være et stort inngrep i et område som i plansammenheng tidligere har prioritert natur- og landbruksinteressene ved å gi området formålet jordbruk og skogbruk. En utvidelse av planområdet må derfor skje mest mulig skånsomt, og ivareta landbruks-, natur- og landskapsinteressene på en tilfredsstillende måte.

I vår innsigelse til saken la vi vekt på at forslagene i miljøfaglig utredning langt på vei kunne bidra til å redusere de negative virkningene på naturverdiene og gi en tilfredsstillende løsning for beiteinteressene. Kommunens landbruksfaglige vurderinger fant også at det kunne aksepteres en forsiktig utbygging forutsatt at listen med avbøtende tiltak fra miljøfaglig utredning ble hensyntatt. I omsøkte område finner vi flere rødlistearter som er avhengig av fortsatt beiting for å bestå. En utvidelse av hyttefeltet vil være krevende, men en skånsom utbygging kan bidra til en akseptabel situasjon både for beiteinteresser og for framtidige hyttebeboere.

Selv om det reviderte forslaget langt på vei ivaretar forslag til avbøtende tiltak fra miljøfaglig utredning, ser vi at fotavtrykket med fordel kan reduseres ytterligere. Vi viser i denne forbindelse til samarbeidsprosjekt mellom Rennebu og Oppdal kommuner m.fl. om prosjektet «Grønn fjellhageby –



grønn hytteturisme». Her er målsettingen bl.a. å redusere trykket mot naturen og ikke bygge ned mer enn nødvendig. I det videre arbeidet anbefaler vi at førende prinsipper fra dette prosjektet legges til grunn. Det framgår av utredningen at det viktigste avbøtende tiltaket vil være å begrense antall hytter innenfor utbyggingsområdet. Videre at det mest effektive grepet vil være å ta ut 2-3 av de sentralt plasserte hyttene og beholde hyttene i øvre og dels vestre del av planområdet. Dette vil også frigjøre et større sammenhengende område for beiting, noe som vil være positivt. Vi hadde med bakgrunn i dette forventet at revidert planforslag inneholdt en reduksjon i antall hytter.

Statsforvalteren berømmer tiltakshaver for å ha lagt inn i bestemmelsene flere positive endringer som vil bidra til en mer skånsom gjennomføring av inngrepene i området. Vi vurderer likevel ikke det reviderte forslaget som et tilstrekkelig grunnlag for å trekke innsigelsen. Innsigelsen opprettholdes inntil momentene i listen for avbøtende tiltak i miljøfaglig utredning er imøtekommet.

Med hilsen

Frank Jenssen  
statsforvalter

Mari Mogstad  
direktør  
Kommunal- og justisavdelingen

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Saksbehandlere:

Landbruk: Aino Holst Oksdøl – 74 16 82 00

Klima og miljø: Maria Aastum – 73 19 92 25

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER