

Fra: Helge Alfnes (helge.alfnes@trondheim.kommune.no)

Sendt: 06.12.2021 23:04:55

Til: Postmottak Oppdal Kommune

Kopi: Arita Eline Stene

Emne: Supplerende merknader til søknad om endring av reguleringsplanene for Kvamslia hytteområde og Skarvassosen hyttefelt

Vedlegg:

Til Oppdal kommune

post@oppdal.kommune.no

Viser til ovenfor nevnte søknad

Sak 2020/1515

Har noen supplerende merknader:

Det foreslås i søknaden at det tas inn følgende endringer i reguleringsbestemmelsene for Skarvassosen hyttefelt:

- I reguleringsplanen for Skarvassosen hyttefelt (plan-ID 2009004) tas det inn en ny bestemmelse til «§3 Fellesområder» med følgende ordlyd:
"Gamle Skardvegen tillates vinterbrøytet fram til parkering Fa2.
1. Brøyting utføres slik at det ikke går utover kvaliteten på kryssende skiløype.
2. Vegen stenges med bom, slik at kun bruksberettigede/opsittere, har adgang til å bruke vegen."

Kommentar til pkt 1:

I praksis så er det ikke mulig å utføre brøytingen slik at det ikke går utover kvaliteten på kryssende skiløype. Snø som evt legges på vegen der skiløypa krysser vil smelte lenge før skiløypa ute i terrenget smelter bort. Med de forventede klimaendringene vil en slik situasjon oppstå stadig oftere. Se bilde nedenfor (eksempel).



Dette er også et problem for skiløypene i Bymarka.

Kommentar til punkt 2:

Hvem regnes som bruksberettigede? Antagelig alle som har hytte langs Gamle Skarveien dvs over 150 stk + evt 2 stk gjesteparkering for hver hytte.

Dersom pkt 2 blir vedtatt kan det komme vinterbrøytet parkering for 4-500 biler ved parking Fa2, hvis tiltakshaver (Nils Petter Hårstad) ønsker det. Hytteeierne som i dag parkerer ved campingplassen ved Nerskogveien kan få et bedre/billigere parkeringstilbud ved Fa2 og da velger de selvfølgelig dette. Og kommunen vil tape inntekter fra parkeringen ved Nerskogveien. Særlig aktuelt i påska.

Mvh Helge Alfnes

(eier av hytte i Kvamslia 22)

----- Forwarded message -----

Fra: **Helge Alfnes** <helge.alfnes@trondheim.kommune.no>

Date: tor. 2. des. 2021 kl. 15:28

Subject: Nabomerknad til søknad om endring av reguleringsbestemmelsene for Kvamslia hytteområde og Skarvassosen hyttefelt

To: <post@oppdal.kommune.no>

Til Oppdal kommune
Inge Krokanns veg 2
73040 Oppdal
post@oppdal.kommune.no

Viser til mottatt søknad om endring av reguleringsbestemmelsene for Kvamslia hytteområde og Skarvassosen hyttefelt.

Frist for innsending av merknader: 07.12.2021

Sender vedlagt nabomerknad i ovenfor nevnte sak

Mvh hilsen Helge Alfnes
Søbstadvegen 70B
7088 Heimdal
(eier av hytte i Kvamslia 22)