



Vår saksbehandler  
Sjur Vammervold

Referanse  
SJVA/2021/15-45/223

Behandles av	Utvalgssaksnr	Møtedato
Utvalg for kultur, miljø og tekniske tjenester		
Formannskapet		09.11.2021
Kommunestyret		18.11.2021

## Behandling av tilleggssøknad - kommunal støtte til tidtakerbu.

### Vedlegg

- 1 K-sak 74-21 behandling av søknad om økonomisk støtte til tidtakerbu
- 2 Tillegg til søknad om kommunal støtte til tidtakerbu fra OIL

### Andre saksdokumenter (ikke vedlagt)

### Saksopplysninger

Oppdal kommune har mottatt søknad fra Oppdal idrettslag om nytt tilskudd til den nye tidtakerbua ved sentralidrettsanlegget. Oppdal kommunestyre behandlet søknad fra Oppdal IL 24.06.2021 med vedtak om å bevilge kroner 700 000,- i kommunalt tilskudd til prosjektet. Siden er prosjektet blitt dyrere enn først antatt grunnet økning i materialpriser, det søkes derfor nå om et nytt tilskudd på kroner 200 000,- for å få prosjektet fullfinansiert i henhold til avtalt pristilbud fra entreprenør.

Det vises til vedlagte særutskrift fra behandlingen 24.06.2021, som redegjør for prosjektet historikk og innhold. Disse momentene er uendret siden forrige behandling og gjengis derfor ikke på nytt.

Styret i OIL fattet 16.09.2021 beslutning om igangsetting av prosjektet, og entreprenør ble varslet om beslutningen. På dette tidspunktet var budsjettet fullfinansiert med forutsetning om at tiltaket mottar spillemidler. Styreleder mottar bekreftelse på oppdraget og underentreprenører er klare for å starte opp med grunnarbeid og elementproduksjon i henholdsvis oktober 2021 og februar 2022. 25.09.2021 mottar så OIL et revidert tilbud fra entreprenør, hvor det fremgår at tømmer og snekkerarbeid blir kroner 381 700,- eks. mva. dyrere enn først antatt. Denne økningen er større enn de uforutsette kostnadene OIL har lagt inni sine budsjetter. Kommunedirektøren har sammenstilt det reviderte og opprinnelige budsjettet i denne tabellen under, hvor revidert budsjett er kolonnene rammet inn i grønt. Budsjettet fra forrige søknad i kolonnene til høyre:

Finansieringsplan for bygg ved idrettsbanen					
Hva	Forklaring	Beløp	Sum	Beløp	Sum
Totalentreprise inkl mva (tilbud fra Olav Solberg) datert 25.09.2021		kr 4 657 926		kr 4 180 801	
Rivningskostnader eksisterende bygning	1	kr 50 000		kr 50 000	
Finansieringskostnader i byggeperioden 5%	2	kr 62 712		kr 62 712	
Inventar og innredning		kr 120 000		kr 120 000	
<b>Totale kostnader</b>	<b>3</b>		<b>kr 4 890 638</b>		<b>kr 4 413 513</b>
Kommunal støtte	4	kr 700 000		kr 700 000	
Kommunal støtte (tillegg)		kr 200 000			
Spillemidler		kr 1 552 642		kr 1 393 600	
Gaver		kr 250 000		kr 250 000	
Sponsorat		kr 250 000		kr 250 000	
Egne midler		kr 983 753		kr 983 753	
Låneopptak	5	kr 931 585		kr 836 160	
<b>Total finansiering</b>			<b>kr 4 867 980</b>		<b>kr 4 413 513</b>
Sum			kr 22 658	-kr	0

Prosjektet priset i dette pristilbudet er nøyaktig det samme som pristilbudet som lå til grunn ved forrige behandling.

OIL har en dialog gående med entreprenør for å se på hvilke besparelser som kan gjennomføres i prosjektet uten at det går på bekostning av byggets funksjon. Søker viser også til at det er varslet en mulig prisreduksjon i materialer i tiden fremover. Videre har entreprenør gitt lovnad om at eventuelle reduksjoner i materialkostnader frem til produksjonen av bygget starter skal komme OIL til gode, og OIL bekrefter i søknaden at eventuelle besparelser igjen vil refunderes Oppdal kommune.

Det vises for øvrig til vedlagte søknad med vedlegg.

### Miljøfaglig vurdering

Ingen vesentlige hensyn.

### Landbruksfaglig vurdering

Ingen vesentlige hensyn.

### Folkehelsevurdering

Det vises til vurderingene i sak 21/74 som ligger vedlagt.

### Vurdering

Kommunedirektøren er i utgangspunktet kritisk til at det kommer en ny søknad til behandling kun fire måneder etter forrige behandling i kommunestyret. Som vist til i saksopplysningene er det en betydelig økning i materialpriser som utløser behovet for en ny søknad, for et prosjekt som i utgangspunktet var fullfinansiert.

Kommunedirektøren ser utfordringene Oppdal IL har fått med økte materialpriser. Økte materialpriser har innvirkning på store deler av bygningsbransjen. Kommunedirektøren har over telefon diskutert ulike løsninger med styreleder i OIL i forkant av søknaden. Her ble blant annet dugnad, prosjektets omfang og eksterne finansieringskilder diskutert for å se på løsninger for å komme i havn med budsjettet.

Det er ikke avsatt midler i kommunens handlingsplan eller budsjett til tiltaket. Finansiering må derfor hentes annet sted, eksempelvis infrastrukturfondet. Videre er kommunedirektøren av den oppfatning at denne typen tiltak bør vurderes opp mot andre ønskede tiltak som er spilt inn gjennom handlingsplanen. Videre vil all bruk av driftsfond redusere driftsmarginen, og kan føre til at kommunen ikke når sitt vedtatte måltall om 1,5 prosent i driftsmargin.

Kommunedirektøren minner om begrunnelsen som ble lagt til grunn for tilrådingen ved forrige behandling: «Vedtaket begrunnes i tiltakets effekt på barn og unge, en løsning på toalettforholdene i området, og betydningen tiltaket vil ha for idrettslaget og området som helhet». Kommunedirektøren står fortsatt ved denne begrunnelsen. Som vist til i saksopplysningene opplyser søker at dersom de kommer i havn med kostnadsbesparende tiltak og materialprisene går ned, er det en mulighet for at

det ikke er nødvendig å benytte tilskuddet i sin helhet. Kommunedirektøren foreslår derfor at søknaden imøtekommes med inntil kroner 200 000,-. Tilskuddet er med dette begrenset oppad, men ikke nedad dersom det viser seg at behovet for det omsøkte beløpet reduseres underveis i prosjektet.

Det vises for øvrig til vurderingene som ble gjort i k-sak 21/74 og som ligger vedlagt.

### **Kommunedirektørens tilråding**

1. Oppdal idrettslag sin søknad om tilskudd til tidtakerbu imøtekommes med inntil kroner 200 000,-. Tilskuddet innarbeides i budsjettet for 2022, og finansieres slik:

Konto	Beløp
Infrastrukturfondet - 19401.484.	-200 000
Idrett og fritid - tilskudd til lag og foreninger – 14702.484.	200 000

2. Tilskuddet imøtekommes med følgende vilkår:
  - Tilskuddet utbetales etter innsendt regnskap for tiltaket.
  - Det forutsettes at tiltaket fullfinansieres og får godkjent sin spillemiddelsøknad.