

**Fra:** Andreas Rise (andreas.rise@oppdal.kommune.no)

**Sendt:** 03.06.2021 14:14:40

**Til:** 'multi-ds@online.no'

**Kopi:**

**Emne:** 271/260 - Foreløpig svar

**Vedlegg:**

Det vises til søknad om oppføring av fritidsbolig på eiendom gnr/bnr 271/260, mottatt 20.05.2021.

Det går frem av innsendte dokumenter at grunnarbeider er prosjektert i tiltaksklasse 1. Kommunen har tidligere ikke stilt spørsmål til dette, men etter hvert som bebyggelse har blitt tettere ser vi at konsekvensene for eventuell feil i prosjektering kan bli store både for den enkelte tiltakshaver og naboeiendommer. Vi ser utfordringer med grunnarbeid i planområdet og erfaring fra område tilsier store massedybder som krever utskifting av masser og byggegrunn anses i utgangspunktet som usikker jf. pbl. § 28-1.

På bakgrunn av det overstående vurderer vi at tiltaket har behov for geoteknisk prosjektering i tiltaksklasse 2. Vi ber om at det oversendes erklæringer for dette.

Før saken kan behandles videre må følgende dokumentasjon ettersendes

- Erklæring om ansvarsretter PRO Geoteknikk i tiltaksklasse 2
- Erklæring om ansvarsrett KONT Geoteknisk prosjektering tiltaksklasse 2

Vi ber om at opplysningene sendes til [post@oppdal.kommune.no](mailto:post@oppdal.kommune.no), du kan gjerne sette på e-postkopi til saksbehandler, [andreas.rise@oppdal.kommune.no](mailto:andreas.rise@oppdal.kommune.no), men vi ber om at du ikke svarer bare tilbake til saksbehandlers adresse fordi informasjonen da risikerer å ikke bli registrert som innkommet. Dette vil kunne forsinke saksbehandlingstiden.

Behandlingsfristen kommunen har etter plan- og bygningsloven § 21-7 blir med denne e-posten stoppet. Fristen løper på ny når manglende opplysninger er registrert som innkommet av postmottak.

Vi har ikke foretatt fullstendig gjennomgang av søknaden, og vi tar forbehold om andre mangler som kan avdekkes ved videre saksbehandling.

Ta gjerne kontakt dersom det er spørsmål.

På forhånd takk for svar.

Med vennlig hilsen

**Andreas Rise**

Saksbehandler

Byggesak

Plan og forvaltning

Oppdal kommune

90646297

[E-post](#)

[Hjemmeside](#)

[Facebook](#)

