



HOEL & SØNNER AS

Kåsenveien 11
7340 OPPDAL

194/72 - Varsel om tilsyn

Det varsles om dokumenttilsyn for terrengjusteringer gjort i forbindelse med opparbeidelse av infrastruktur i Solgrenda hytteområde.

Saksnr.	18/2003
Eiendom (gnr/bnr):	194/72
Tiltakets adresse	Tørveshaugenget, 7340 Oppdal
Tiltakets art	Vei, vann og avløp
Tiltakshaver	Olav Kvam
Ansvarlig søker	Hoel & Sønner AS
Tid for gjennomføring	Kommunen tar kontakt i starten av uke 11

Tilsynsplikt:

Kommunen har etter plan- og bygningsloven (PBL) § 25-1 plikt til å føre tilsyn med at byggetiltak gjennomføres i samsvar med gitte tillatelser og bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Ansvarsforhold

Foretak:	Rolle:	Tiltaksklasse:	Sentral godkjenning
Hoel & Sønner AS	SØK, PRO, UTF	1	Ja

Tiltakets art og status

Tiltaket gjelder infrastruktur i Solgrenda hyttefelt. Tillatelse til opparbeidelse av vei, vann og avløp ble gitt 13.09.2018 i vedtak nr. 18/534. Ferdiggattest er gitt 24.11.2020 vedtak nr. 20/690.

Bakgrunnen for tilsynet

Bakgrunnen for tilsynet i saken er for å påse at terrengjusteringer i forbindelse med bygging av infrastruktur er gjort i henhold til godkjent søknad og er i tråd med reguleringsplanens bestemmelse pkt. 1.5, som tillater fylling og skjæring på maks 1 meter fra opprinnelig terreng.

Gjennomføring av tilsynet:

Tilsynet vil bli gjennomført med en kartanalyse der opprinnelig terreng og ferdig justert terreng blir sammenlignet. Kommunen tar kontakt med ansvarlig søker i uke 11 for detaljer om gjennomføringen av tilsynet.

Referansedokumenter:

Plan- og bygningsloven, saksbehandlingsforskriften (SAK10), byggteknisk forskrift (TEK 17), byggesøknad med vedlegg mottatt 23.08.2018 og byggetillatelse av 13.09.2018.

Med hilsen

Andrea Gaustad
saksbehandler byggesak

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og innehar ingen signatur.