



Vår saksbehandler
Thorleif Jacobsen

Referanse
THJA/2018/2233-9/K54

Behandles av	Utvalgssaksnr	Møtedato
Kommunestyret	19/81	26.06.2019

Flomsikring Oppdal sentrum.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt)

Saksopplysninger

I anledning reguleringsarbeid for ny brannstasjon i Oppdal sentrum ble Norconsult engasjert til å foreta en hydrogeologisk undersøkelse for å se hvilke områder i Oppdal sentrum det var aktuelt å plassere ny brannstasjon. Kommunen ble i forbindelse med reguleringsarbeidet gjort kjent med at store deler av Oppdal sentrum ligger i flomsone. Kommunen har gjennomført møter med NVE og Norconsult for å gå igjennom rapporten og se på nødvendige sikringstiltak. Det fremgår av rapporten (som også er kvalitetssikret av NVE) at den klart beste løsningen er å skifte ut eksisterende bru langs Ola Setroms veg over elva Alma. I tillegg til å skifte ut brua, må det også gjøres ytterligere tiltak, herunder å senke elvebunn samt etablere murer/voller.

Oppdal kommune gjennomførte et møte den 26.02.19 med NVE, Trøndelag fylkeskommune, Statens vegvesen og Bane Nor for å finne en løsning på flomutfordringen som er gjort kjent for kommunen.

Ola Setromsveg er fylkesveg, og brua er i fylkeskommunens eie.

Fylkeskommunen opplyste om at en utskifting av bru i Ola Setroms veg så langt ikke har vært aktuelt, og som må vurderes opp mot andre prioriterte tiltak i handlingsplan og budsjett. I første omgang kan en få en nærmere avklaring på dette i september/oktober i år hvor budsjett for 2020 og de neste årene fastsettes. En ny bro anslås til ca.kr.10 mill. hvor en kommunal andel anslås til ca. 20%. Oppdal kommune og NVE vil få en nærmere avklaring på hvordan fylkeskommunen stiller seg til tiltaket.

Det er enda svært usikkert hvor mye de øvrige sikringstiltakene (senke elvebunn og etablere murer/voller på aktuell strekning av Alma) vil koste, men et grov anslag tilsier at også disse kommer opp i 10 millioner. Normalt har NVE en kostnadsfordeling på 80/20 mellom NVE og kommuner i tilfeller som i dette, hvor sikringstiltakene vil sikre store verdier tilknyttet eksisterende bebyggelse.

Instansene kom til at det nok er mest hensiktsmessig at fylkeskommunen er byggherre for den del av prosjektet som omhandler utskifting av bru, og at NVE er byggherre for de deler som berører elv/elvekant.

Oppdal kommune skal etablere gangveg langs Alma fra boligfeltet på østsiden av jernbanen, og kom i samråd med instansene til at den beste løsningen trolig er å avvente bygging av denne til tiltaket skal gjennomføres i sin helhet. Dette for å få et best mulig resultat, samt at gangvegen i seg selv kan være ledd i flomsikringen.

Ved behandling av HP 2020 – 23 er følgende spilt inn (Innspill fra Tekniske tjenester);

2.1.20 Flomsikring av Oppdal sentrum

Investering: kr. 4 mill. i 2020

Ved en 200-årsflom vil Álma gå over sine bredder og vannet vil flomme innover store deler av sentrum. For å sikre verdier må sentrum sikres med mur/voll mot Álma. I tillegg må bru over Álma i O. Setroms veg (fylkesveg) fjernes og erstattes med ny bru slik at elva lettere kan passere denne «flaskehalsen». Kommunal andel ser ut til å bli 20%. I kroner ser kommunens andel ut til å bli rundt 4 mill. kr. Det forutsettes at Fylket og NVE også vil bidra.

Vurdering

Flomfaresituasjonen i sentrum vil ha stor innvirkning på fremtidige byggesaker i kommunen. Nye bygninger som blir liggende i flomsonen vil måtte prosjekteres på en slik måte at de oppfyller sikkerhetskravene i byggteknisk forskrift kapittel 7. Dette vil kunne utgjøre en betydelig merkostnad for utbyggere, og kan sette utvikling i Oppdal på vent. Likeledes gjelder sikkerhetskravene i forskriften for nye tiltak på eksisterende byggverk, og dette kan være til hinder for ombygging/ending av eksisterende bygg i sentrum.

Av hensyn til utvikling av Oppdal sentrum innenfor flomsonen, er det viktig å få etablert overordnede sikringstiltak som vil sikre sentrum, fremfor at den enkelte byggherre skal måtte gjennomføre kostnadskrevenne sikringstiltak på hvert enkelt tiltak.

Dersom fylkeskommunens budsjettering av ny bru vil trekke ut i tid, kan en kommunal forskuttering vurderes som en mulig løsning, forutsatt at kommunen har tilgjengelige midler til formålet.

Kommuneloven § 50 omtaler hvilke formål en kommune kan låne til (egen understrekning):

1. Kommuner og fylkeskommuner kan ta opp lån for å finansiere investeringer i bygninger, anlegg og varige driftsmidler til eget bruk. Det kan kun tas opp lån til tiltak som er ført opp i årsbudsjettet.

.....

6. Kommuner og fylkeskommuner kan ta opp lån for videre utlån. Det kan også tas opp lån til forskuttering når det er gjort avtale om full refusjon. Vilkåret er at mottakere ikke driver næringsvirksomhet og at midlene skal nyttes til investeringer.

Etter en nærmere henvendelse til fylkeskommunen uttaler fylkeskommunen at en avtale om kommunal forskuttering ikke vil være aktuelt under henvisning til vedtatt vegstrategi. NVE har tilsvarende holdning til kommunal forskuttering.

Dersom fylkeskommunen ikke ønsker å prioritere å skifte ut brua i nærmeste framtid, må det i tilfelle vurderes en løsning hvor Oppdal kommune bekoster hele utskiftingen selv. NVE uttaler at de vil avvente utskifting av bru før det settes av midler til elvesenking og etablering av murer/voller.

Dersom Oppdal kommune velger å bekoste brua med lånemidler må brua være i Oppdal kommunes eie, da kommunen kun kan lånefinansiere egne eiendeler, jfr. kommuneloven §50 nr. 1. Det må settes av kr.10 mill. til skifte av bru samt kr. 2 mill. til kommunal andel av elvesenking og etablering av murer og voller, totalt kr. 12 mill.kr. Et serielån på kr. 12 mill. avdratt over 20 år og med 2,6% rente gir ca. kr. 900.000,- i årlige kapitalkostnader.

Dette er midler som pr. i dag ikke er tilgjengelig uten å foreta omprioritering i foreliggende forslag til handlingsplan 2020 -2023.

Rådmannen anbefaler at kommunestyret avventer fylkeskommunens budsjettbehandling i høst og vurderer tiltaket ved behandling av HP 2021 – 2024.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 26.06.2019

Behandling

AP v/ ordf. Kirsti Welander foreslo:

Tillegg til rådmannens tilråding:

Kommunestyret ber om at det opprettes dialog med Trøndelag fylkeskommune om videre framdrift for utbedring av brua over Ålma samt andre flomsikrende tiltak.

Kommunestyret ber om å bli holdt løpende orientert om dialogen.

Vedtak

Ordf. K.Welanders forslag ble enst. vedtatt. (24 st.)

Rådmannens tilråding med vedtatt tillegg ble enst. vedtatt. (24 st.)

Vedtaket blir som følger:

Kommunestyret tar saken til orientering og avventer fylkeskommunens budsjettbehandling høsten 2019.

Kommunestyret ber om at det opprettes dialog med Trøndelag fylkeskommune om videre framdrift for utbedring av brua over Ålma samt andre flomsikrende tiltak.

Kommunestyret ber om å bli holdt løpende orientert om dialogen.

Rådmannens tilråding

Saksdokumentet forelå som nevnt i saksinnledningen.

Kommunestyret tar saken til orientering og avventer fylkeskommunens budsjettbehandling høsten 2019.