


Midlertidig brukstillatelse

Ansvarlig søker (navn og adresse)	Tiltakshaver (navn og adresse)
Norconsult AS Postboks 626 1303 Sandvika	Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus Postboks 2560 7735 Steinkjer

 OPPDAL KOMMUNE Inge Krokanns veg 2 7340 Oppdal	Midlertidig brukstillatelse			
	Saksnr 2020/563		Dok.nr 26	
	Eiendom/byggested Skulsvingen 10, 7340 OPPDAL			
	Gnr 280	Bnr 215	Festenr	Seksjonsnr

Spesifikasjon

Tiltaket/byggets art
Videregående skole

Tillatelsen omfatter

Følgende arealer i underetasje av hovedbygningen, bnr 10663075 i tråd med bygningsoversikt Q1, av 14.08.2022, HO-areal hovedbygg, deler av utomhus arealer og heis i hovedbygg samt hele byggfaghallen.

Vedtatt fattet av Plan, byggesak og oppmåling	Vedtatt dato	Vedtaksnr
Rammetillatelse	28.09.2020	20/519
IG 1 – sykkelveg, VA og støttemur	04.06.2021	21/311
IG 2 – Grunnarbeid og bunnledning	08.07.2021	21/409
IG 3 – Resterende arbeider uten løfteinnretning	01.10.2021	21/615
IG 4 - Løfteinnretning hovedbygg	28.07.2022	22/387

Vedtaksnummer. 22/406

Søker har bekreftet at de deler av tiltaket hvor det søkes om brukstillatelse har tilstrekkelig sikkerhetsnivå til å tas i bruk.

Søker opplyser at følgende gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, som bekreftes ved søknad om ferdigattest:

Fullføring av løfteinnretninger.

Idriftsetting av trykkluftanlegg (byggfaghallen) og tilkobling av kjøkkenkum (HO området).

Komplettering og idriftsettelse av brannvarsling i HO-arealer.

Montering av en ledelysarmatur inne i HO-areal.

Branntetting av gjenstående arbeider med kabelbruer på nybygg. (Utføres i starten av uke 33).

Utvendig kledning bakside av byggfaghallen og takoverbygg mellom bygningene.

Utomhus er det beplantning og benker som er til bake.

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager:

Gangvei og skråningsområdet.

Enkel sikring foran vinduer.

Vilkår:

Bekreftelse på at tilfredsstillende sikkerhetsnivå, må sendes kommunen innen 14 dager, jf. SAK 10 § 8-1

Gjenstående arbeider etter denne brukstillatelsen:

Fullføring av personalrom og mediatek plan 1 i eksisterende skole, gangsti på baksiden av byggfaghallen, skråning og gangsti bak byggfaghallen.

Dato for søknad om ferdigattest er angitt til 01.04.2023 Kommunen godtar foreslått dato for ferdigstillelse og dette blir satt som bindende vilkår for tillatelsen.

Dersom gjenstående arbeider ikke blir utført innen fristen, skal kommunen gi pålegg om ferdigstillelse, som kan gjennomføres ved sanksjoner etter kapittel 32, jf. pbl. § 21-10 tredje ledd, siste punktum.

Vedtaket er gjort i medhold av plan og bygningslovens § 21-10, jf SAK 10 § 8-1

Vedtaket kan påklages innen 3 uker etter at dere er gjort kjent med det (forvaltningsloven §§ 28 og 29)

Vilkår

Søknad om ferdigattest skal sendes kommunen innen 01.04.2023
--

Kopi til

Trøndelag fylkeskommune

Fylkets hus Postboks 2560

7735

Steinkjer

Oppdal, 16.08.2022
Johann Johannsson
saksbehandler plan & byggesak

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og innehar ingen signatur.

INFORMASJON OM RETT TIL Å KLAGE PÅ FORVALTNINGSVEDTAK

Klagerett

Du har rett til å klage på vedtaket.

Hvem kan du klage til?

Du kan sende klagen til Plan og forvaltning ved byggesak. Hvis Plan og forvaltning ved byggesak ikke tar klagen til følge, blir den sendt til bygningsrådet og behandlet der. Dersom bygningsrådet ikke tar klagen til følge, går den til Fylkesmannen i Sør-Trøndelag for endelig avgjørelse.

Klagefrist

Klagefristen er 3 uker fra dagen du mottar vedtaket. Dersom det er uklart for oss om du har klaget i rett tid, må datoen for når du mottok brevet oppgis. Dersom du klager for sent, kan vi se bort fra klagen. Det går an å søke om å få forlenget fristen. I så fall må du oppgi årsaken til at du ønsker det.

Retten til å kreve begrunnelse

Dersom du mener Plan og forvaltning ved byggesak ikke har begrunnet vedtaket tilstrekkelig, kan du kreve en slik begrunnelse før fristen går ut. Ny klagefrist blir da regnet fra den dagen du mottar begrunnelsen.

Innholdet i klagen

Du må presisere:

- hvilket vedtak du klager på
- årsaken til at du klager
- eventuelle andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen

Klagen må undertegnes.

Utsettelse (ikke ved avslag)

Selv om du har klagerett, kan byggeprosjektet vanligvis settes i gang straks. Du kan imidlertid søke om å få utsatt igangsetting til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort, jf. forvaltningsloven § 42.

Retten til å se saksdokumentene og til å kreve veiledning

Med visse begrensninger har du rett til å se dokumentene i saken. Reglene om dette finnes i forvaltningslovens §§ 18 og 19. Du må i tilfelle ta kontakt med Plan og forvaltning/byggesak.

Plan og forvaltning ved byggesak kan gi nærmere veiledning om adgangen til å klage, om framgangsmåten og om reglene for saksbehandling.

Kostnader ved klagesaken

Du har mulighet til å få dekt vesentlige kostnader i forbindelse med klagesaken. Forutsetningen er da vanligvis at klagen blir tatt til følge. Reglene om erstatning for sakskostnader finnes i forvaltningsloven § 36. Plan og forvaltning ved byggesak kan orientere deg om retten til å kreve slik dekning.