



Vår dato
06.05.2022

Vår ref.
ANRI/2022/724-4

Deres ref.

Vår saksbehandler
Andreas Rise

Direkte telefon
90646297

Deres dato

OPPDAL MASKINKOMPANI AS

Vedtaks nr.
22/232

Søndre Industrivegen 40
7340 OPPDAL

16/1 - Tillatelse til opparbeidelse av gang- og sykkelveg med tilhørende infrastruktur, Oppdal kommune

Gnr 16	Bnr 1	Fnr	Eiendom Kåsvegen (Åmsletta),
Tiltakshaver OPPDAL KOMMUNE			Komplett søknad mottatt 26.04.2022
Vannforsyning <input type="checkbox"/> Privat <input type="checkbox"/> Offentlig		Avløp <input type="checkbox"/> Privat <input type="checkbox"/> Offentlig	
Infrastruktur Etablering gangveg			Krav om avfallsplan <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Avstand fra nabogrense: I tråd med reguleringsplan		Avstand fra veimidte: -	Avstand fra annen bygning: -
Situasjonskart		Mottatt: 26.04.2022	
Tegningsgrunnlag		Mottatt: 26.04.2022	
Gjennomføringsplan		Mottatt: 26.04.2022	

Vedtaks:

Kommunedirektøren gjør slikt vedtak:

Oppdal kommune godkjenner søknaden og gir tillatelse til at etablering av gang- og sykkelveg med tilhørende infrastruktur settes i gang. Det vises til plan- og bygningsloven (Pbl) § 21-4, jf. § 20-3.

Det vil i forbindelse med kommunens behandling av tiltaket bli innkrevd et gebyr med hjemmel i kommunens forskrift for gebyrregulativ, jf. pbl § 33-1. I denne saken er gebyret på kr. 7 200,-. Faktura blir sendt i etterkant.

Alle parter har rett til å klage på vedtaket innen 3 uker. For nærmere orientering, se informasjonskrivet på siste side.

Vi ønsker å minne om følgende:

- Du kan ikke ta i bruk det du har bygd uten at det er søkt om og gitt ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jf. pbl 21-10.
- Tiltakshaver og ansvarlig foretak må selv påse at arbeidet ikke er i strid med plan- og bygningsloven med forskrifter, kommunens vedtekter, reguleringsplan med bestemmelser eller annet regelverk (for eksempel jordlov, veilov, konsesjonslov etc.).
- Denne tillatelsen, sammen med kart og tegninger det er vist til, skal alltid være tilgjengelig på byggeplassen. Eventuelle endringer må søkes om, og det må være gitt tillatelse før endring kan gjennomføres.

Postadresse

Inge Krokanns veg 2
7340 OPPDAL

Epost: post@oppdal.kommune.no

Telefon
Telefaks

Rådhuset

72 40 10 00
72 40 10 01

Bankgirokonto

4202 44 62220
Konto for skatt

Organisasjonsnr.

964 983 003

6345 06 16348

Vår dato
06.05.2022

Vår referanse
ANRI/2022/724-4 Gnr.

- Har du ikke satt i gang å bygge senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis bygging innstilles i mer enn 2 år. Dette gjelder også for dispensasjon. Fristene kan ikke forlenges, jf. pbl § 21-9.
- Vi har med denne tillatelsen ikke tatt stilling til eventuelle privatrettslige forhold som byggesaken kan være i konflikt med, jf. pbl § 21-6.

SAKSOPPLYSNINGER OG VURDERING

Beskrivelse av tiltaket

Søknaden gjelder etablering av gang- og sykkelveg med tilhørende infrastruktur (kabelgrøft, lyktestolper, overvannsledninger). Tiltaket kobles på eksisterende gangveg ved undergang E6 og følger Ålma (gnr/bnr 16/1) frem til brua ved Ola Setroms veg. Tiltakshaver og hjemmelshaver er Oppdal kommune, ansvarlig søker er Oppdal Maskinkompani.

Søknadens ansvarsretter bekrefter at tiltaket er prosjektert og vil bli utført i samsvar med TEK 17.

Plangrunnlag

Eiendommen er omfattet av områdereguleringsplan for Oppdal sentrum, planid 2012024. Tiltaket plasseres på areal regulert til «Gang-/sykkelveg» og «Annen veggrunn – grøntareal».

Tiltaket er i tråd med planformålet.

Naboforhold og andre kommentarer

Det er gjennomført nabovarsling i samsvar med vilkårene i pbl § 21-3. Ingen merknader er registrert i saka.

Tiltaket skal kobles på gangveg ved undergang E6 (gnr/bnr 1006/56 Statens vegvesen) og ved Ola Setroms veg (gnr/bnr 1513/1 Trøndelag fylkeskommune). Begge parter er nabovarslet og det foreligger ingen merknader. Kommunen v/byggesak legger til grunn at tiltakshaver har de nødvendig privatrettslige rettigheter som søknaden forutsetter jf. pbl. § 21-6.

Foretak med ansvarsrett

Ansvarlige foretak skal sørge for at arbeidene blir gjennomført etter bestemmelser i plan- og bygningsloven.

Gjennomføringsplanen som er vedlagt søknaden gir en fullstendig beskrivelse av fagområder, ansvarsområder og tiltaksklasser som byggeprosjektet omfatter. Erklæring av ansvarsrett for SØK, PRO og UTF foreligger.

Erklærte ansvarsretter er i samsvar med innsendt gjennomføringsplan.

Plassering i plan og høyde

Plassering av tiltaket skal gjennomføres i samsvar med dette vedtaket og godkjente tegninger.

Sikkerhet mot fare

Tiltaket er omfattet for aktsomhet flom jf. NVE-atlas. Tiltaket er imidlertid av slik karakter at det ikke være et tema med personopphold. Eventuelle skader på gangvei vil heller ikke medføre særlige økonomiske eller samfunnsmessige konsekvenser. Slik kommunen ser det kan tiltaket plasseres i sikkerhetsklasse F1, hvor største sannsynlighet for flom ikke kan være større enn 1/20. Ut ifra innsendt tegningsgrunnlag vil tiltaket plasseres over 2 meter i høyden over elvekant. Sikkerheten anses ivaretatt.

Kulturminner

Det er foretatt en utsjekk i kulturminnebasen Askeladden uten funn.

Forholdet til utvalgte naturtyper

Vår dato
06.05.2022

Vår referanse
ANRI/2022/724-4 Gnr.

Det er foretatt en utsjekk i naturbasen uten funn. Da tiltaket ikke berører naturmangfoldet, finner ikke kommunedirektøren det nødvendig å vurdere saken etter §§ 8-12 i naturmangfoldloven.

Vann- og avløp

Overflatevann vil føres i rør under gangvei, ned i elva.

Tiltaket kan gjennomføres som omsøkt.

Vi ønsker lykke til med prosjektet. Om du har spørsmål, ta kontakt med saksbehandler.

Med hilsen
OPPDAL KOMMUNE

Etter delegert myndighet

Andreas Rise
Saksbehandler

Saken er behandlet administrativt i henhold til kommunens delegeringsreglement.

Alle parter har rett til å klage på vedtaket innen 3 uker. For nærmere orientering, se informasjonsskrivet på siste side.

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og innehar ingen signatur.

Kopi til:

OPPDAL KOMMUNE v/tekniske tjenester

INFORMASJON OM RETT TIL Å KLAGE PÅ FORVALTNINGSVEDTAK

Klagerett

Du har rett til å klage på vedtaket.

Hvem kan du klage til?

Du kan sende klagen til Plan og forvaltning ved byggesak. Hvis Plan og forvaltning ved byggesak ikke tar klagen til følge, blir den sendt til bygningsrådet og behandlet der. Dersom bygningsrådet ikke tar klagen til følge, går den til Fylkesmannen Trøndelag for endelig avgjørelse.

Klagefrist

Klagefristen er 3 uker fra dagen du mottar vedtaket. Dersom det er uklart for oss om du har klaget i rett tid, må datoen for når du mottok brevet oppgis. Dersom du klager for sent, kan vi se bort fra klagen. Det går an å søke om å få forlenget fristen. I så fall må du oppgi årsaken til at du ønsker det.

Retten til å kreve begrunnelse

Dersom du mener Plan og forvaltning ved byggesak ikke har begrunnet vedtaket tilstrekkelig, kan du kreve en slik begrunnelse før fristen går ut. Ny klagefrist blir da regnet fra den dagen du mottar begrunnelsen.

Innholdet i klagen

Du må presisere:

- hvilket vedtak du klager på
- årsaken til at du klager
- eventuelle andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen

Klagen må undertegnes.

Utsettelse (ikke ved avslag)

Selv om du har klagerett, kan byggeprosjektet vanligvis settes i gang straks. Du kan imidlertid søke om å få utsatt igangsetting til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort, jf. forvaltningsloven § 42.

Retten til å se saksdokumentene og til å kreve veiledning

Med visse begrensninger har du rett til å se dokumentene i saken. Reglene om dette finnes i forvaltningslovens §§ 18 og 19. Du må i tilfelle ta kontakt med Plan og forvaltning/byggesak.

Plan og forvaltning ved byggesak kan gi nærmere veiledning om adgangen til å klage, om framgangsmåten og om reglene for saksbehandling.

Kostnader ved klagesaken

Du har mulighet til å få dekt vesentlige kostnader i forbindelse med klagesaken. Forutsetningen er da vanligvis at klagen blir tatt til følge. Reglene om erstatning for sakskostnader finnes i forvaltningsloven § 36. Plan og forvaltning ved byggesak kan orientere deg om retten til å kreve slik dekning.