



Vår saksbehandler
Richard Sandnes

Referanse
RISA/2020/1520-9/G00

Behandles av	Utvalgssaksnr	Møtedato
Formannskapet	22/33	26.04.2022
Kommunestyret	22/33	05.05.2022

Overtakelse av Oppdal distriktsmedisinske senter (ODMS)

Vedlegg

- 1 Overtakelse av Oppdal distriktsmedisinske senter AS - saksopplysninger
- 3 Fremdriftsplan avvikling AS
- 3 Ksak 18-86 sept 18 - Beskrivelse av hva som skjedde ved omgjøring til AS, og videre overføring til Vekst Oppdal holding
- 4 Overdragelsesdokumenter
- 5 2022-01-12 Aksjeeierbevis (Vedlegg 4)
- 6 2022-01-12 Gjennomføringsprotokoll
- 7 2022-01-12 Melding om aksjeerverv (Vedlegg 6)
- 8 2022-01-12 Oppdatert aksjeeierbok (Vedlegg 3)
- 9 2022-01-12 Styreprotokoll (Vedlegg 1)
- 1 2022-01-12 Utkast til aksjekjøpsavtale
- 0

Saksopplysninger

Kommunestyret fattet følgende vedtak i sak 21/64 3.juni 2021:

«1. Oppdal kommune overtar eierskapet i dagens ODMS AS. Vi ber kommunedirektøren komme tilbake med alternativer til organisering i kommunen.»

Denne saksutredning tar for seg punkt 1 i vedtaket ovenfor – overtakelse av eierskapet i dagens Oppdal distriktsmedisinske senter AS (ODMS). Dette er bifalt av styreleder i Vekst Oppdal holding AS. Forholdet til andre selskaper tas i annen sak når det er aktuelt.

Oppdal la til rette for at Vekst Oppdal holding AS skulle overta ODMS AS i 2018. Dette var også et ønske fra Vekst Oppdal AS den gang (før Vekst Oppdal holding AS formelt var stiftet). Nå er kommunen bedt om å ta tilbake ODMS fordi eier av selskapet klarer ikke å drive selskapet i balanse.

Forholdet Vekst Oppdal holding AS og ODMS AS

Vekst Oppdal holding AS har ytet et lån til ODMS som per utgangen av 2021 er på 2,7 millioner kroner. Kommunedirektøren legger til grunn at ODMS skal avvikles som eget selskap og bygningene og driften skal overføres til enheten tekniske tjenester i kommuneorganisasjonen. For å kunne avvikle et selskap må all gjeld selskapet har enten betales, overtas av aksjonærene eller ettergis av de som har krav mot selskapet. Kommunedirektøren forutsetter at Vekst Oppdal holding AS ettergir fordringen de har på ODMS, noe som gi et regnskapsmessig tap for Vekst Oppdal holding AS.

Økonomiske konsekvenser

Driftsregnskapet - Sett fra kommunen sin side	7.1 Kommunalt foretak	7.2 Enhet i kommunen	7.3 Selvstendig AS eid av kommunen (drevet som i dag)
Driftsoverskudd	2 322 000	2 322 000	-373 000
Rente- og avdragsutgifter (26 år, 2,5% rente)	2 728 000	2 728 000	
Avskrivninger			
Resultat (årlig)	- 406 000	- 406 000	-373 000
Akkumulert til 2030	-3 654 000	-3 654 000	- 3 357 000
Nødvendige renoveringsutgifter (engangsutgift)	3 138 000	3 138 000	3 138 000

Underskuddet som kommer som resultat av dagens drift vil måtte belastes kommunekassens driftsregnskap, og vil redusere driftsmarginen.

I tillegg har kommunen pensjonskostnadene for én tidligere ansatt i ODMS (før selskapet ble omdannet til aksjeselskap) som årlig beløper seg til kr. 33.000. Oppdal kommune er nå bedt om å overta ansettelsesansvaret for én ansatt i ODMS AS (virksomhetsoverdragelse).

Det er beheftet med usikkerhet knyttet til leieinntekter både i forholde til mellom-lang sikt og lang sikt. Dette kan utgjøre en betydelig økonomisk risiko som en kommune ikke bør påta seg, jmfør kommunelovens §14-1.

Balanseregnskapet - Sett fra kommunen sin side	7.1 Kommunalt foretak	7.2 Enhet i kommunen	7.3 Selvstendig AS eid av kommunen (drevet som i dag)
Økt verdi på bygningsmassen	54 200 000	54 200 000	0
Økt gjeld (må refinansiere disse lånene)	43 100 000	43 100 000	0

Pris for overtakelsen

Oppdal kommune betaler kr. 1,00 for aksjene i ODMS AS til Vekst Oppdal holding AS. Dette begrunnes med

- Oppdal kommune har ytet et lån til ODMS AS på kr. 3,5 millioner kroner (avdragsfritt i 20 år regnet fra 2018). Dette lånet må kommunen nå avskrive.
- Oppdal kommune legger til grunn styrets vurdering av selskapets aktiva i balansen. Her fremkommer det at bygningene har en verdi på 54,2 millioner kroner og langsiktig gjeld er på 43,1 millioner kroner.
- Oppdal kommune gjorde en nedskrivning av verdiene på bygningene da de ble overdratt til ODMS AS i 2018 på 10,6 millioner kroner.
- Driften gir et årlig underskudd på 0,4 millioner kroner som kunne vært brukt til kommunens kjerneoppgaver

Prosess

Aksjeloven stiller krav til hvordan aksjeoverdragelse skal skje. Her følger en skjematisk fremstilling av prosessen med overtakelse og videre avvikling.

- Kommunestyret godkjenner aksjeoverdragelsesavtale. Kommunestyret gir samtidig ordfører fullmakt til å signere aksjeoverdragelsesavtalen på vegne av Oppdal kommune som kjøper.
- Ordfører gis også fullmakt til å beslutte oppløsning av ODMS AS og oppnevne avviklingsstyre etter at Oppdal kommune formelt er blitt eier av alle aksjene i ODMS AS.
- Styret i Vekst Oppdal holding AS må før overtakelse fremlegge en protokoll fra styremøte i ODMS AS hvor det fremgår at styret har godkjent overdragelsen av aksjene til kjøper (Oppdal kommune).

4. Styret i Vekst Oppdal holding AS må ved overtakelse overlevere til kjøper en kopi av oppdatert aksjeeierbok i selskapet, signert av styrets leder, der det fremgår at kjøper er eier av aksjene fri for heftelser.
5. Styret i Vekst Oppdal holding AS må ved overtakelse overlevere til kjøper et aksjeeierbevis.
6. En oppløsning og avvikling av ODMS AS vil kreve at det opprettes et eget avviklingsstyre. For prosess for avvikling viser vi til vedlegg utarbeidet av revisor til ODMS AS.

Kommunedirektørens innstilling

1. Oppdal kommune overtar eierskapet (aksjene) i dagens Oppdal distriktsmedisinske senter AS (Organisasjonsnummer 921105622) for kr 1,-.
2. Kommunestyret godkjenner aksjeoverdragelsesavtalen slik den foreligger i dagens møte. Kommunestyret gir samtidig ordfører fullmakt til å signere aksjeoverdragelsesavtalen på vegne av Oppdal kommune som kjøper.
3. Det igangsettes en prosess med den hensikt å ha utført overdragelsen innen 1.juni 2022.
4. Vekst Oppdal holding AS ettergir fordringen de har på ODMS AS. Fordringen var ved utgangen av 2021 på om lag 2,7 millioner kroner.
5. Oppdal kommune starter en prosess med å avvikle Oppdal distriktsmedisinske senter AS etter overdragelsen. Ordfører gis fullmakt til å beslutte oppløsning av Oppdal distriktsmedisinske senter AS og oppnevne avviklingsstyre etter at Oppdal kommune formelt er blitt eier av alle aksjene i Oppdal distriktsmedisinske senter AS.
6. Oppdal distriktsmedisinske senter AS legges inn under enhet for tekniske tjenester i Oppdal kommune.