



Behandlet av Utvalg for bygg- og arealplansaker		
Møtet ble kunngjort i OPP 15.09.2022 og på kommunens hjemmeside		
Møtested:	Møtedato:	Klokkeslett:
Kommunestyresalen Rådhuset	20.09.2022	09:00 – 09:30
Antall fremmøtte	7	

Forfall meldt fra følgende:

Varamedlemmer som møtte:

Diverse merknader

Fra administrasjonen møtte:

Fagleder Marte Kleveland Dørum og sekretær Lillian Kleffelgård

Div.info / godkjenning

- Protokoll fra møtet 23.08.2022 ble godkjent.
- Utvalget fortsatte med befaring i Vangslia og Stølstrøa etter møtet.

Underskrifter	
---------------	--

Til behandling foreligger

Saksnr	Sakstittel	Lukket	U.off i hht
PS 22/49	225/1 - Søknad om dispensasjon fra LNFR-formålet i kommuneplanens arealdel for oppføring av gapahuk - Gjevilvassdalen Skiløypeforening		

Orienteringer

- Befaring Vangslia fjellandsby II
- Befaring Stølstrøa

REFERATSAKER

- RS 22/573 293/46 - Tillatelse til deling av eiendom, Oppdalslaft AS
- RS 22/574 280/215 Endret midlertidig brukstillatelse 2, Oppdal videregående skole, Trøndelag fylkeskommune
- RS 22/575 280/281 - Tillatelse til oppføring av enebolig og garasje, samt dispensasjon fra regulert byggegrense, Jan Reidar Kippernes
- RS 22/576 298/51 - tillatelse til endring av gitt vedtak i byggesak
- RS 22/577 284/58 - Dispensasjon for plassering av nettstasjon over byggegrense - Tensio AS
- RS 22/578 173/1 - Tillatelse til oppføring av lager/redskapshus, Anita Nerhoel og Fredrik Johansen Oshaug
- RS 22/579 159/7 - Tillatelse til deling av eiendom, Stein Kleppestø, Trude Kleppestø, Kirsti Kleppestø
- RS 22/580 29/35 – Tillatelse til bruksendring av lagerbygning, Skreen AS
- RS 22/581 328/28 - Byggetillatelse for avløpsanlegg og utslippstillatelse for avløpsvann, Bjarte Engen Vik
- RS 22/582 238/1 – Tillatelse til oppføring av to anneks og gapahuk, Eva Marie Spilleth og Rune Gundersen Spilleth
- RS 22/583 321/6 - Dispensasjon fra felles friområde og tillatelse til oppføring av anneks, Vigdis Irene Nyhus og Jan Kjetil Eggan
- RS 22/584 46/1 - Byggetillatelse for avløpsanlegg og utslippstillatelse for avløpsvann, Ann Magritt Loe.
- RS 22/585 246/56 - Byggetillatelse for avløpsanlegg og utslippstillatelse for avløpsvann, Rita Morken.
- RS 22/586 271/3 m.fl. - Ferdigattest for infrastruktur i Klettgjelan trinn II, Tradisjonsutvikling AS
- RS 22/587 316/92 - Ferdigattest for fritidsbolig og anneks, Arve Olav Hov
- RS 22/588 271/258 - ferdigattest
- RS 22/589 156/3 - Tillatelse til deling av eiendom, Olaf Liabø
- RS 22/590 205/98 - Tillatelse til oppføring av garasje og anneks, Jan Egil Hagerup-Lyngvær
- RS 22/591 50/2 - Tillatelse til deling av eiendom, Oppdal kommune
- RS 22/592 244 /1/F3 - Tillatelse til riving av inngangsparti og oppføring av tilbygg til fritidsbolig, Sidsel Andersen Eide
- RS 22/593 198/56 - endring av gitt tillatelse
- RS 22/594 232/35 - Tillatelse til oppføring av fritidsbolig, Turid Garshol Teigaas og Stig Teigaas
- RS 22/595 191/79 - ferdigattest
- RS 22/596 286/64 - Dispensasjon fra byggegrense og vindusutforming og tillatelse til oppføring av tilbygg til bolighus, Anne Grete Klokset

- RS 22/597 289/74 - Ferdigattest
- RS 22/598 269/7 - Ferdigattest
- RS 22/599 270/11 - Ferdigattest for avløpsanlegg
- RS 22/600 241/84 –Endring av gitt tillatelse til oppføring av fritidsbolig og anneks, Signe Myers Hovem og Knut Arne Hovem
- RS 22/601 244/1/F4 - Byggetillatelse for avløpsanlegg og utslippstillatelse for avløpsvann, Wenche Karete Andersen.
- RS 22/602 280/25 - Tillatelse til oppføring av skilt, Circle K Norge AS
- RS 22/603 231/3 - Tillatelse til oppføring av gapahuk, Midtbygda oppvekstsenter
- RS 22/604 207/1 - Byggetillatelse for avløpsanlegg og utslippstillatelse for avløpsvann, Harald Bøe.
- RS 22/605 299/89 - Ferdigattest avløpsanlegg.
- RS 22/606 20/296 og 20/293 - Tillatelse til mindre endring av reguleringsplan for E6 sør for Oppdal sentrum
- RS 22/607 322/15 - ferdigattest avløpsanlegg
- RS 22/608 52/48 - ferdigattest
- RS 22/609 356/1 - ny tillatelse til utbedring av sti langs Gravbekken
- RS 22/610 205/58 – Ferdigattest for garasje til fritidsbolig, Vegard Selbekk
- RS 22/611 296/54 – Ferdigattest for fritidsbolig, Opp Eiendom og Hyttetjenester AS
- RS 22/612 299/89 – Ferdigattest for fritidsbolig, Anna Olga og Ole Jacob Storsve
- RS 22/613 283/33 – Ferdigattest for tilbygg til bolig og ny garasje, Rita Angelica Nerlien og Ruben Morken
- RS 22/614 307/2- Vedtak til søknad om tilskudd - smil innkjøp av rundballeplastpresse, Jon Anders Krokann
- RS 22/615 50/1 -Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, restaurering av stabbur - Mali Anette Hoel
- RS 22/616 316/1 - Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, restaurering av stabbur og eldhus, Øyvind Melhus
- RS 22/617 70/4 Vedtak til søknad om tilskudd - smil, tilleggsbevilgning Gammelstuggu, Odd Einar Norheim
- RS 22/618 29/2 – Tillatelse til utskifting av vann- og avløpsledninger i Morkelvegen, Oppdal Kommune
- RS 22/619 227/11 - Midlertidig brukstillatelse
- RS 22/620 271/333 - Midlertidig brukstillatelse
- RS 22/621 244/1/F3 - Byggetillatelse for avløpsanlegg og utslippstillatelse for avløpsvann, Sidsel Andersen Eide.
- RS 22/622 244/1/F5 - Byggetillatelse for avløpsanlegg og utslippstillatelse for avløpsvann, Laila Winum.
- RS 22/623 107/4 - Midlertidig brukstillatelse

- RS 22/624 239/6 - Byggetillatelse for avløpsanlegg og utslippstillatelse for avløpsvann, Turid Aunøien Rein.
- RS 22/625 268/4 - Byggetillatelse for avløpsanlegg og utslippstillatelse for avløpsvann, Frode Rasmussen og Sigrid Finne.
- RS 22/626 296/38 - Tillatelse til opparbeidelse av infrastruktur - veg, vann og avløp, Juro Fritid AS
- RS 22/627 231/4 - Ferdigattest avløpsanlegg.
- RS 22/628 283/139 - Ferdigattest
- RS 22/629 356/1/F160 - Tillatelse til oppføring av fritidsbolig, Morten og Stine Mari Elverhøi
- RS 22/630 216/1 - Tillatelse til riving av deler av eksisterende landbruksbygg samt oppføring av nytt tilbygg, Per Hindseth
- RS 22/631 208/1 - Fritak for tømning av slamavskiller
- RS 22/632 232/29 - tillatelse til oppføring av fritidsbolig
- RS 22/633 258/10 - ferdigattest
- RS 22/634 52/24 – Ferdigattest for utarbeidelse av infrastruktur i Driva boligfelt, Oppdal kommune
- RS 22/635 302/129 – Ferdigattest for garasje til fritidsbolig, Eirik Moe
- RS 22/636 271/354 – Ferdigattest for fritidsbolig på tomt T6, Vangslia Utvikling AS
- RS 22/637 316/13 - Vedtak til søknad om tilskudd - smil, 987515600 - avslag møkkseparator
- RS 22/638 156/61 - Tillatelse til mindre endring av reguleringsplan for Sandbekken hyttegrend
- RS 22/639 291/48 - tillatelse til oppføring av fritidsbolig
- RS 22/640 198/58 - tillatelse til oppføring av fritidsbolig og anneks/garasje
- RS 22/641 198/40, 198/48 og 198/49 - Tillatelse til deling av eiendom
- RS 22/642 156/61 og 156/3 - Tillatelse til deling av eiendom, Arne Folkestad
- RS 22/643 205/97 - Midlertidig brukstillatelse
- RS 22/644 205/98 - Midlertidig brukstillatelse
- RS 22/645 205/110 - Ferdigattest
- RS 22/646 294/150 - Tillatelse til deling av eiendom, Ola Røstvold Ottesen
- RS 22/647 239/30 - Tillatelse til deling av eiendom, Gyldenskog AS
- RS 22/648 271/154 - Tillatelse til deling av eiendom, Heidi og Ola Tobias Brun
- RS 22/649 232/15 - tillatelse til oppføring av fritidsbolig
- RS 22/650 202/45 - midlertidig brukstillatelse
- RS 22/651 296/62 - midlertidig brukstillatelse, tomt 31

PS 22/49 225/1 - Søknad om dispensasjon fra LNFR-formålet i kommuneplanens arealdel for oppføring av gapahuk - Gjevilvassdalen Skiløypeforening

Saksprotokoll i Utvalg for bygg- og arealplansaker - 20.09.2022

Behandling

Vedtak

Kommunedirektørens tilråding ble enstemmig vedtatt.

Vedtak blir som følger:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 avslår Utvalg for bygg- og arealplansaker søknad om dispensasjon fra LNFR-formålet for oppføring av gapahuk på gnr/bnr 225/1. Avslaget begrunnes med at fordelene ikke anses klart større enn ulempene. Vilkårene for dispensasjon er ikke oppfylt, og dispensasjon kan følgelig ikke gis.

Utvalg for bygg- og arealplansaker innvilger søknad om fritak fra gebyr, jf. forskrift om gebyrregulativ for Plan og forvaltning pkt. 1.5.

Kommunedirektørens tilråding

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 avslår Utvalg for bygg- og arealplansaker søknad om dispensasjon fra LNFR-formålet for oppføring av gapahuk på gnr/bnr 225/1. Avslaget begrunnes med at fordelene ikke anses klart større enn ulempene. Vilkårene for dispensasjon er ikke oppfylt, og dispensasjon kan følgelig ikke gis.

Utvalg for bygg- og arealplansaker innvilger søknad om fritak fra gebyr, jf. forskrift om gebyrregulativ for Plan og forvaltning pkt. 1.5.